



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 23.04.2015 г.

№ 10/3 -нт

г. Брянск

**Об утверждении перечня и содержания документов, необходимых для
установления нормативов потребления коммунальной услуги по
отоплению и нормативов расхода тепловой энергии, используемой на
подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по
горячему водоснабжению**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», Положением об управлении государственного регулирования тарифов Брянской области, утвержденным указом Губернатора Брянской области от 28.01.2013 года № 45 «О переименовании комитета государственного регулирования тарифов Брянской области», **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемый перечень и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями необходимых для установления нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению, применяемых для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учета и нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, потребителям Брянской области, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

Начальник управления



Т.П.Тарасова

ПЕРЕЧЕНЬ

и содержание документов,

необходимых для определения нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях, при использовании земельного участка и надворных построек, применяемых для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учета и нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, потребителям Брянской области, в случае их установления и (или) пересмотра по инициативе:

- а) уполномоченного органа Брянской области,
- б) ресурсоснабжающих организаций,
- в) управляющих организаций,
- г) товариществ собственников жилья,
- д) жилищных, жилищно-строительных или иных специализированных потребительских кооперативов либо их объединений.

Для установления и (или) пересмотра нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях, при использовании земельного участка и надворных построек и нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению представляются следующие документы (информация):

1) заявление в уполномоченный орган (произвольной формы за подписью руководителя организации, заверенное печатью) с обязательным обоснованием причин послуживших для обращения по вопросу установления и (или) пересмотра нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях, при использовании земельного участка и надворных построек и нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению;

2) перечень прилагаемых к заявлению документов с указанием их наименования и количества листов. Прилагаемые копии документов должны быть заверены надлежащим образом;

3) сведения о заявителе (наименование и реквизиты юридического лица (индивидуального предпринимателя), юридический и почтовый адрес, адрес электронной почты, контактные телефоны и факс, ФИО руководителя организации и ответственного исполнителя);

4) расчет нормативов, выполненный в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 года № 306 (далее – Правила № 306);



5) пояснительная записка к расчету нормативов с обоснованием выбора метода их расчета;

6) документы, подтверждающие изменение конструктивных и технических параметров, степени благоустройства многоквартирного дома или жилого дома, климатических условий, при которых объем (количество) потребления тепловой энергии потребителем в многоквартирном доме или жилом доме изменился более чем на 5 процентов;

7) сведения, необходимые для применения метода аналогов, в случае если действующий норматив был установлен расчетным методом;

8) сводную информацию, по форме 1 к настоящему Перечню, о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, в разрезе многоквартирных домов или жилых домов, необорудованных общедомовыми и индивидуальными (для жилых домов) приборами учета до 1999 года постройки включительно;

9) сводную информацию, по форме 2 к настоящему Перечню, о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, в разрезе многоквартирных домов или жилых домов, необорудованных общедомовыми и индивидуальными (для жилых домов) приборами учета после 1999 года постройки;

10) сводную информацию, по форме 3 к настоящему Перечню, о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, в разрезе многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных общедомовыми и индивидуальными (для жилых домов) приборами учета до 1999 года постройки включительно;

11) сводную информацию, по форме 4 к настоящему Перечню, о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, в разрезе многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных общедомовыми и индивидуальными (для жилых домов) приборами учета после 1999 года постройки;

12) сводную информацию, по формам 5 и 6 к настоящему Перечню, о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек, оборудованных и необорудованных приборами учета;

13) сведения о ежемесячной температуре наружного воздуха за последние пять отопительных периодов по данным органа гидрометеорологической службы (в разрезе метеостанций, расположенных в г. Брянск, п. Навля, г. Трубчевск, г. Карачев, г. Унеча, п.г.т. Красная Гора, г. Жуковка);

14) сводную информацию, по форме 7 к настоящему Перечню, о параметрах необходимых для расчета нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, в разрезе многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных общедомовыми и индивидуальными (для жилых домов) приборами учета;



15) сведения о средней температуре холодной воды в сети водопровода, по данным органа гидрометеорологической службы;

16) сведения о продолжительности отопительного периода (суток), характеризующегося среднесуточной температурой наружного воздуха 8°C и ниже, по данным органа гидрометеорологической службы.

17) иные документы (информация) по запросу уполномоченного органа Брянской области.

Документы (информация), предусмотренные настоящим Перечнем, представляются на бумажном носителе (с пронумерованными листами, с оглавлением на первом листе) и в электронном виде.

При несоответствии представленных документов, установленных настоящим Перечнем уполномоченный орган Брянской области (управление государственного регулирования тарифов Брянской области) возвращает документы заявителю без их рассмотрения с указанием причин возврата.

Представленные и (или) запрошенные уполномоченным органом Брянской области документы (информация) должны содержать достоверную информацию. Ответственность за недостоверные сведения несут ресурсоснабжающие организации, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы либо их объединения.



СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, в разрезе многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных общедомовыми и индивидуальными (для жилых домов) приборами учета до 1999 года постройки включительно по состоянию на _____ 20__ года расположенных на территории _____

(наименование поселения, муниципального района)

№ п/п	Наименование МО	Наименование поставщика тепловой энергии	Адрес	Статус дома (МКД, ИД)	Часовая тепловая нагрузка на отопление (ккал/час) ¹	Материал стен	Материал крыши (асбестоц. лист, металлочерепица, мягкая кровля и т.д.)	Износ внутридомовых инженерных систем, %	Площади (кв м)				Комментарии		
									Площадь жилых помещений (квартиры с центральным отоплением)	Площадь жилых помещений (квартиры с индивидуальным отоплением (газ, ЭЭ))	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД ³	Площадь нежилых помещений			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
				Группа 1 (одноэтажные дома)											
	x	x		Итого по группе 1:	x	x	x								
				Группа 2 (двухэтажные дома)											
	x	x		Итого по группе 2:	x	x	x								
				Группа 3 (трех- и четырехэтажные дома)											
	x	x		Итого по группе 3:	x	x	x								
				Группа 4 (пятиэтажные - девятиэтажные дома)											
	x	x		Итого по группе 4:	x	x	x								
				Группа 5 (десятиэтажные дома)											
	x	x		Итого по группе 5:	x	x	x								
				Группа 6 (одиннадцатизэтажные дома)											
	x	x		Итого по группе 6:	x	x	x								
				Группа 7 (двенадцатизэтажные дома)											
	x	x		Итого по группе 7:	x	x	x								
				Группа 8 (тринадцатизэтажные дома)											
	x	x		Итого по группе 8:	x	x	x								
				Группа 9 (четырнадцатизэтажные дома)											
	x	x		Итого по группе 9:	x	x	x								
				Группа 10 (пятнадцатизэтажные дома)											
	x	x		Итого по группе 10:	x	x	x								
				Группа 11 (шестнадцатизэтажные и более этажные жилые дома)											
	x	x		Итого по группе 11:	x	x	x								
	x	x		ВСЕГО:	x	x	x								

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Информация о часовой тепловой нагрузке на отопление многоквартирных домов или жилых домов подтверждается копией титульного листа и листа, содержащего сведения о часовой тепловой нагрузке, проектной документации многоквартирного дома или жилого дома. В случае отсутствия указанной проектной документации информация подтверждается копией технического паспорта многоквартирного дома или жилого дома.
- Стены из а) камня; б) кирпича; в) панелей; г) блоков; д) дерева; е) смешанные (указать) ж) другие материалы (указать).
- Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам (пункт 27 Приложения № 1 Правил № 306).

Руководитель PCO (управляющей компании)

Глава _____ МО

(расшифровка)

(расшифровка)



СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, в разрезе многоквартирных домов или жилых домов, необорудованных общедомовыми и индивидуальными (для жилых домов) приборами учета после 1999 года постройки по состоянию на _____ 20__ года расположенных на территории _____

(наименование поселения, муниципального района)

№ п/п	Наименование МО	Наименование поставщика тепловой энергии	Адрес	Статус дома (МКД, ИД)	Часовая тепловая нагрузка на отопление (ккал/час) ¹	Материал стен	Материал крыши (асбестоц лист, металлочерепица, мягкая кровля и т.д.)	Износ внутридомовых инженерных систем, %	Площади (кв. м)				Комментарии	
									Площадь жилых помещений (квартиры с централиз. отоплением)	Площадь жилых помещений (квартиры с индивиду. отоплением (газ, ЭЭ))	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД ²	Площадь нежилых помещений		
										Всего	из них не оснащены индивидуальными приборами учета			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Группа 1 (одноэтажные дома)														
	x	x	Итого по группе 1:	x	x	x								
Группа 2 (двухэтажные дома)														
	x	x	Итого по группе 2:	x	x	x								
Группа 3 (трехэтажные дома)														
	x	x	Итого по группе 3:	x	x	x								
Группа 4 (четырёх-пятиэтажные дома)														
	x	x	Итого по группе 4:	x	x	x								
Группа 5 (шести-семиэтажные дома)														
	x	x	Итого по группе 5:	x	x	x								
Группа 6 (восьмиэтажные дома)														
	x	x	Итого по группе 6:	x	x	x								
Группа 7 (девятиэтажные дома)														
	x	x	Итого по группе 7:	x	x	x								
Группа 8 (десятиэтажные дома)														
	x	x	Итого по группе 8:	x	x	x								
Группа 9 (одиннадцатиэтажные дома)														
	x	x	Итого по группе 9:	x	x	x								
Группа 10 (двенадцатиэтажные и более этажные дома)														
	x	x	Итого по группе 10	x	x	x								
	x	x	ВСЕГО:	x	x	x								

ПРИМЕЧАНИЯ:
 1 - Информация о часовой тепловой нагрузке на отопление многоквартирных домов или жилых домов подтверждается копией титульного листа и листа, содержащего сведения о часовой тепловой нагрузке, проектной документации многоквартирного дома или жилого дома. В случае отсутствия указанной проектной документации информация подтверждается копией технического паспорта многоквартирного дома или жилого дома.

2 - Стены из: а) камня; б) кирпича; в) панелей; г) блоков; д) дерева; е) смешанные (указать) ж) другие материалы (указать)

3 - Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам (пункт 27 Приложения № 1 Правил № 306)

Руководитель РСО (управляющей компании)

(подпись)

(расшифровка)

Глава _____ МО



СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, в разрезе многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных общедомовыми и индивидуальными (для жилых домов) приборами учета до 1999 года постройки включительно по состоянию на _____ 20 ____ года, расположенных на территории _____

(наименование поселения, муниципального района)

№ п/п	Наименование МО	Наименование поставщика тепловой энергии	Адрес	Статус дома (МКД, ИД)	Материал стен	Материал крыши (асбестоцемент, металлочерепица, мягкая кровля и т.д.)	Износ внутридомовых инженерных систем, %	Площади (кв. м)					Тип прибора учета	Сведения о допуске прибора к использованию в РФ (номер в Госреестре)	Дата последней/очередной поверки прибора учета	Сведения о показаниях приборов учета потребленной тепловой энергии*						Комментарии
								Площадь жилых помещений (квартиры с центральным отоплением)	Площадь жилых помещений (квартиры с индивидуальным отоплением (газ, ЭЭ))	Площадь помещений входящих в состав общего имущества в МКД ²	Площадь нежилых помещений					Дата начала отопительного периода 20__-20__ гт ⁵	Дата и время снятия показаний прибора учета	Показания ОДПУ (или ИПУ) на первое число отопительного периода 20__-20__ гт ⁵	Дата окончания отопительного периода 20__-20__ гт ⁵	Дата и время снятия показаний прибора учета	Показания ОДПУ (или ИПУ) на последнее число отопительного периода 20__-20__ гт	
											Всего	из них нежилые помещения, подключенные к общему вводу внутридомовых инженерных систем МКД и не оборудованные ИПУ										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Группа 1 (одноэтажные жилые дома)																						
		х	Итого по группе 1:	х	х																	
Группа 2 (двухэтажные жилые дома)																						
		х	Итого по группе 2:	х	х																	
Группа 3 (трех- и четырехэтажные жилые дома)																						
		х	Итого по группе 3:	х	х																	
Группа 4 (пятиэтажные - девятиэтажные жилые дома)																						
		х	Итого по группе 4:	х	х																	
Группа 5 (десятиэтажные жилые дома)																						
		х	Итого по группе 5:	х	х																	
Группа 6 (одиннадцатые жилые дома)																						
		х	Итого по группе 6:	х	х																	
Группа 7 (двенадцатые жилые дома)																						
		х	Итого по группе 7:	х	х																	
Группа 8 (тринадцатые жилые дома)																						
		х	Итого по группе 8:	х	х																	
Группа 9 (четырнадцатые жилые дома)																						
		х	Итого по группе 9:	х	х																	
Группа 10 (пятнадцатые жилые дома)																						
		х	Итого по группе 10:	х	х																	
Группа 11 (шестнадцатые и более этажные жилые дома)																						
		х	Итого по группе 11:	х	х																	
				ВСЕГО:		х	х															

ПРИМЕЧАНИЯ

- 1 - Стены из а) камня, б) кирпича, в) панелей, г) блоков, д) дерева, е) смешанные (указать) ж) другие материалы (указать)
- 2 - Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома) площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам (пункт 27 Приложения № 1 Правил № 306)
- 3 - Информация должна быть подтверждена распечатанной выпиской из Государственного реестра средств измерений открытой онлайн версии ГРСИ (Госреестр СИ является разделом Федерального Информационного фонда по обеспечению единства измерений)
- 4 - Показания прибора учета снимаются с обязательным исполнением требований, предусмотренных п 37, 38 Правил № 306
- 5 - Отопительный период начинается или заканчивается со дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течение которого соответственно среднесуточная температура наружного воздуха ниже 8 °С или выше 8 °С (пункт 5 Правил № 306)
- 6 - В строке "комментарии" указывается **несоблюдение** обязательных требований Правил № 306
 - а) используются данные об объеме (количестве) потребления коммунального ресурса, полученные с использованием приборов учета с непрерывным периодом работы в течение всего срока снятия показаний (пункт 35 Правил № 306),
 - б) до проведения измерений и в период их проведения не должны проводиться внеочередные работы по ремонту и наладке внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома или жилого дома (пункт 39 Правил № 306);
 - в) техническая эксплуатация внутридомовых инженерных систем многоквартирного или жилого дома соответствует правилам пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме, которые утверждаются Правительством Российской Федерации (постановление Правительства РФ от 21.01.2006 г № 25, от 13.08.2006 г № 491)



Руководитель РСО (управляющей компании) _____

Глава _____ МО _____

СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, в разрезе многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных общедомовыми и индивидуальными (для жилых домов) приборами учета после 1999 года постройки включительно по состоянию на _____ 20__ года, расположенных на территории _____

(наименование поселения / муниципального района)

№ п/п	Наименование МО	Наименование поставщика тепловой энергии	Адрес	Статус дома (МКД, ИД)	Материал стен ¹	Материал крыши (асбестоцемент, металлочерепица, мягкая кровля и т.д.)	Иные: внутридомовых инженерных систем, %	Площадь (кв.м)					Тип прибора учета	Сведения о допуске прибора к использованию в РФ (номер в Госреестре) ¹	Дата последней очередной поверки прибора учета	Сведения о показаниях приборов учета потребленной тепловой энергии ¹						Комментарии ¹
								Площадь жилых помещений (квартиры с центральным отоплением)	Площадь жилых помещений (квартиры с индивидуальным отоплением (газ, ЭЭ))	Площадь помещений входящих в состав общего имущества в МКД	Площадь нежилых помещений					Дата начала отопительного периода 20__-20__ гг. ⁵	Дата и время снятия показаний прибора учета	Показания ОДПУ (или ИПУ) на первое число отопительного периода 20__-20__ гг.	Дата окончания отопительного периода 20__-20__ гг. ⁵	Дата и время снятия показаний прибора учета	Показания ОДПУ (или ИПУ) на последнее число отопительного периода 20__-20__ гг.	
											Всего	из них нежилые помещения подключенные к общему вводу внутридомовых инженерных систем МКД и не оборудованные ИПУ										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Группа 1 (одноэтажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 1:	х	х																	
Группа 2 (двухэтажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 2:	х	х																	
Группа 3 (трех- и четырехэтажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 3:	х	х																	
Группа 4 (пятиэтажные - девятиэтажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 4:	х	х																	
Группа 5 (десятиэтажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 5:	х	х																	
Группа 6 (одиннадцатэтажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 6:	х	х																	
Группа 7 (двенадцатэтажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 7:	х	х																	
Группа 8 (тринадцатэтажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 8:	х	х																	
Группа 9 (четырнадцатэтажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 9:	х	х																	
Группа 10 (пятнадцатэтажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 10:	х	х																	
Группа 11 (шестнадцатэтажные и более этажные жилые дома)																						
	х	х	Итого по группе 11:	х	х																	
			ВСЕГО:	х	х																	

ПРИМЕЧАНИЯ

- 1 - Стены из а) камня, б) кирпича, в) панелей, г) блоков; д) дерева, е) смешанные (указать ж) другие материалы (указать)
- 2 - Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома) площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам (пункт 27 Приложения № 1 Правил № 306)
- 3 - Информация должна быть подтверждена распечатанной выпиской из Государственного реестра средств измерений открытой онлайн версии ГРСИ (Госреестр СИ является разделом Федерального Информационного фонда по обеспечению единства измерений «Сведения об утвержденных типах средств измерений»)
- 4 - Показания прибора учета снимаются с обязательным исполнением требований, предусмотренных п.37, 38 Правил № 306
- 5 - Отопительный период начинается или заканчивается со дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течение которого соответственно среднесуточная температура наружного воздуха ниже 8 °С или выше 8 °С (пункт 5 Правил № 354)
- 6 - В строке "комментарии" указывается **несоблюдение** обязательных требований Правил № 306
 - а) используются данные об объеме (количестве) потребления коммунального ресурса, полученные с использованием приборов учета с непрерывным периодом работы в течение всего срока снятия показаний (пункт 35 Правил № 306),
 - б) до проведения измерений и в период их проведения не должны проводиться внеочередные работы по ремонту и наладке внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома или жилого дома (пункт 39 Правил № 306),
 - в) техническая эксплуатация внутридомовых инженерных систем многоквартирного или жилого дома соответствует правилам пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме, которые утверждаются Правительством Российской Федерации (пункт 40 Правил № 306),
- 7 - Приказом Правительства РФ от 21.01.2006 г. № 25, от 13.08.2006 г. № 491)

Руководитель РСО (управляющей компании)
и/п

(подпись)

(расшифровка)

Глава _____ МО _____



СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

*о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению
при использовании земельного участка и надворных построек, необорудованных приборами учета
по состоянию на _____ 20__ года, на территории _____*

(наименование муниципального района)

№ п/п	Наименование МО	Наименование поставщика тепловой энергии	Адрес	Часовая тепловая нагрузка на отопление (ккал/час) ¹	Этажность	Год постройки ²	Площадь надворной постройки ³ , кв. м	Материал стен ⁴	Материал крыши (асбестоц. лист, металлочерепица, мягкая кровля и т.д.)	Комментарии
1	2	3	4	6		7	8	9	10	11
Группа 1 (гаражи)										
		Итого по группе 1:	x				x			
Группа 2 (овощехранилища)										
		Итого по группе 2:	x				x			
Группа 3 (помещения для содержания крупного рогатого скота)										
		Итого по группе 3:	x				x			
Группа 4 (помещения для откорма свиней)										
		Итого по группе 4:					x			
Группа 5 (помещения для содержания домашней птицы)										
		Итого по группе 5:	x				x			
Группа 6 и т. д. (любые иные объекты)										
		Итого по группе 6 и т.д.:	x				x			

ПРИМЕЧАНИЯ:

1 - Информация о часовой тепловой нагрузке на отопление многоквартирных домов или жилых домов подтверждается копией титульного листа и листа, содержащего сведения о часовой тепловой нагрузке, проектной документации многоквартирного дома или жилого дома. В случае отсутствия указанной проектной документации информация подтверждается копией технического паспорта многоквартирного дома или жилого дома.

2 - А) постройки до 1999 года включительно Б) после 1999 года

3 - Информация о площади отапливаемых надворных построек, расположенных на земельных участках, должна быть подтверждена копией технического (кадастрового) паспорта либо документа, согласованного с администрацией муниципального образования, либо иным документом, содержащим такую информацию.

4 - Стены из: а) камня; б) кирпича; в) панелей; г) блоков; д) дерева; е) смешанные (указать); ж) другие материалы (указать).

Руководитель PCO (управляющей компании)

м.п.

(подпись)

Глава _____ МО

м.п.

(подпись)



СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

о параметрах необходимых для расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек, оборудованных приборами учета по состоянию на _____ 20__ года, на территории _____

№ п/п	Наименование МО	Наименование поставщика тепловой энергии	Адрес	Этажность	Год постройки ¹	Площадь надворной постройки, кв.м	Материал стен ¹	Материал крыши (асбестоц. лист, металлочерепица, мягкая кровля и т.д.)	Тип прибора учета	Сведения о допуске прибора к использованию в РФ (номер в Госреестре) ¹	Дата последней/очередной проверки прибора учета	Сведения о показаниях приборов учета потребленной тепловой энергии ⁶						Комментарии
												Дата начала отопительного периода 20__-20__ гг. ⁵	дата и время снятия показаний прибора учета	Показания прибора учета на первое число отопительного периода 20__-20__ гг.	Дата окончания отопительного периода 20__-20__ гг. ⁵	дата и время снятия показаний прибора учета	Показания прибора учета на последнее число отопительного периода 20__-20__ гг.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Группа 1 (гаражи)																		
		Итого по группе 1:	x															
Группа 2 (овощехранилища)																		
		Итого по группе 2:	x															
Группа 3 (помещения для содержания крупного рогатого скота)																		
		Итого по группе 3:	x															
Группа 4 (помещения для откорма свиней)																		
		Итого по группе 4:	x															
Группа 5 (помещения для содержания домашней птицы)																		
		Итого по группе 5:	x															
Группа 6 и т.д. (любые иные объекты)																		
		Итого по группе 6 и т.д.:	x															

ПРИМЕЧАНИЯ

- 1 - А) постройки до 1999 года включительно Б) после 1999 года
- 2 - Информация о площади отапливаемых надворных построек, расположенных на земельных участках, должна быть подтверждена копией технического (кадастрового) паспорта либо документа, согласованного с администрацией муниципального образования, либо иным документом, содержащим такую информацию
- 3 - Стены из а) камня; б) кирпича; в) панелей; г) блоков; д) дерева; е) смешанные (указать ж) другие материалы (указать)
- 4 - Информация должна быть подтверждена распечатанной выпиской из Государственного реестра средств измерений открытой онлайн версии ГРСИ (Госреестр СИ является разделом Федерального Информационного фонда по обеспечению единства измерений «Сведения об утвержденных типах средств измерений»).
- 5 - Отопительный период начинается или заканчивается со дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течение которого соответственно среднесуточная температура наружного воздуха ниже 8⁰С или выше 8⁰С (пункт 5 Правил № 354).
- 6 - Показания прибора учета снимаются с обязательным исполнением предусмотренных п 37, 38 Правил № 306
- 7 - В строке "комментарии" указывается несоблюдение обязательных требований Правил № 306.
 - а) используются данные об объеме (количестве) потребления коммунального ресурса, полученные с использованием приборов учета с непрерывным периодом работы в течение всего срока снятия показаний (пункт 35 Правил № 306);
 - б) до проведения измерений и в период их проведения не должны проводиться внеочередные работы по ремонту и наладке внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома или жилого дома (пункт 39 Правил № 306);
 - в) техническая эксплуатация внутридомовых инженерных систем многоквартирного или жилого дома соответствует правилам пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме, которые утверждаются Правительством Российской Федерации (постановление Правительства РФ от 21.01.2006 г. № 25, от 13.08.2006 г. № 491).

Руководитель РСО (управляющей компании)

И.О.

Глава _____ МО

И.О.

_____ (подпись)

_____ (расшифровка)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка)



СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

о параметрах необходимых для расчета нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, в разрезе многоквартирных домов или жилых домов, оборудованных общедомовыми и индивидуальными (для жилых домов) приборами учета по состоянию на 20__ года, расположенных на территории _____

Инициаторы сбора информации: _____

Table with columns: Наименование МО (район, поселение), Адрес многоквартирного дома или жилого дома, Статус дома (МКД, ИД), Вид системы теплоснабжения, Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома, Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), Сведения о показниках приборов учета (ОДПУ или ИПТУ (жилой дом)) - потребление тепловой энергии, использованной на подогрев холодной воды, Сведения о показниках приборов учета (ОДПУ или ИПТУ (жилой дом)) - потребление горячей воды.

ПРИМЕЧАНИЯ
1 - Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме...
2 - В случае если в многоквартирном доме отсутствует централизованное горячее водоснабжение и производство коммунальной услуги по горячему водоснабжению осуществляется исполнителями коммунальных услуг самостоятельно с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме...
3 - Конструктивная особенность многоквартирного или жилого дома А) изолированные стояки и полотенцесушители, Б) изолированные стояки и полотенцесушители, В) изолированные стояки и отсутствие полотенцесушителей, Г) изолированные стояки и отсутствие полотенцесушителей...
4 - Отопительный период начинается или заканчивается со дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течение которого соответственно среднесуточная температура наружного воздуха ниже 8 °С или выше 8 °С...
5 - Показания прибора учета снимаются с обязательным исполнением требований, предусмотренных п 37, 38 Правил № 306...
6 - Информация должна быть подтверждена распечатанной выпиской из Государственного реестра средств измерений открытой онлайн версии ГРСИ (Госреестр СИ является разделом Федерального Информационного фонда по обеспечению единства измерений «Сведения об утвержденных типах средств измерений»)
7 - В строке "комментарии" указывается несоблюдение обязательных требований Правил № 306
8) используются данные об объеме (количестве) потребления коммунального ресурса, полученные с использованием приборов учета с непрерывным периодом работы в течение всего срока снятия показаний...
9) до проведения измерений и в период их проведения не должны проводиться внеочередные работы по ремонту и наладке внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома или жилого дома...
10) техническая эксплуатация внутридомовых инженерных систем многоквартирного или жилого дома соответствует правилам пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме, которые утверждаются Правительством Российской Федерации (постановление Правительства РФ от 21.01.2006 г. № 25, от 13.08.2006 г. № 491).



уполномоченный РСО (управляющая компания)
дата
МО